

ДОГОВОР № 9/21

на оказание услуг по обращению с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов

г. Люберцы

25 мая 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Энергетика и Технология» (ООО «ЭНИТ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Векслера Эдуарда Наумовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Алмаз» (ООО «Алмаз»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора по общим вопросам Рыжанкова Евгения Владимировича, действующего на основании Доверенности № 1-П от 03 апреля 2021 года, с другой стороны, при совместном упоминании, именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

Определения и понятия.

Отходы строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунты (далее – отходы) – остатки сырья, материалов, изделий, иных продуктов строительства, образующиеся при строительстве, реконструкции, разрушении, сносе, разборке, ремонте зданий, сооружений, инженерных коммуникаций, промышленных объектов, дорожно-мостового строительства и благоустройства, включая высвобождаемые грунты, за исключением новых строительных материалов, не использованных в процессе строительства, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», а также Порядком обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области, утвержденным распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 25.02.2021 № 134-РМ «Об утверждении Порядка обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области (далее – Порядок).

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги по сбору, обработке и утилизации отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов (далее – отходы) IV и V классов опасности, а Заказчик обязуется оплатить указанные услуги в порядке, установленном настоящим договором.

1.2. Исполнитель осуществляет деятельность по обращению с отходами на объекте, расположенном по адресу: Московская область, Люберецкий район, деревня Торбеево, владение 1 (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0060416:2, 50:22:0060416:201, 50:22:0060416:202, 50:22:0060416:203, 50:22:0060416:204, 50:22:0060416:205, 50:22:0060416:206, 50:22:0060416:11, 50:22:0060416:27).

1.3. Исполнитель осуществляет деятельность по обращению с отходами IV класса опасности на основании Лицензии № 050 218 от 12 декабря 2018 года, выданной Министерством экологии и природопользования Московской области. Исполнитель вправе осуществлять обработку отходов, указанных в данной лицензии.

1.4. Количество отходов и цена оказания услуг указывается в Приложении № 1 к настоящему договору.

1.5. Транспортирование отходов осуществляется Заказчиком самостоятельно или с привлечением перевозчика отходов.

1.6. Заказчик осуществляет транспортирование отходов, являющееся лицензируемым видом деятельности, под свою ответственность.

1.7. Услуги по приему отходов оказываются Исполнителем с применением автоматизированной информационной системы учета, контроля и управления размещением отходов (АИС «Отходы»).

2. Стоимость услуг и порядок расчетов

2.1. Оказание услуг осуществляется по договорной цене, установленной Приказом Исполнителя № 21 от 13.05.2021 г., указанной в Приложении № 1 к настоящему договору.

2.2. Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменить стоимость оказания услуг. В данном случае об изменении стоимости услуг Исполнитель обязан любым доступным способом уведомить Заказчика не позднее, чем за 10 дней. При несогласии с изменением стоимости услуг Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор, уведомив Исполнителя любым доступным способом в течение 2 дней со дня получения уведомления от Исполнителя.

2.3. За услуги, оказываемые по настоящему договору, Заказчик производит предварительную оплату Исполнителю в размере 100% по каждому выставленному счету.

2.4. Оплата стоимости услуг по настоящему договору осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Заказчик имеет право:

3.1.1. по ходу исполнения договора направлять Исполнителю запросы и требовать получения ответов;

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. исполнять требования Порядка обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области, утвержденного распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 25.02.2021 № 134-РМ «Об утверждении Порядка обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области;

3.2.2. не допускать возгорания отходов в контейнерах, бункерах, автотранспорте, осуществляющем транспортирование отходов;

3.2.3. не допускать слив жидких отходов в контейнеры, бункеры, автотранспорт, осуществляющий транспортирование отходов;

3.2.4. транспортировать отходы в специализированном автотранспорте, отвечающем требованиям транспортировки отходов;

3.2.5. не допускать транспортирование горящих или тлеющих отходов, ртутьсодержащих отходов, люминесцентных ламп, отходов I-III классов опасности, а также отходов IV класса опасности, подлежащих переработке на специализированных предприятиях и не предусмотренных Лицензией Исполнителя;

3.2.6. в документах по исполнению настоящего договора указывать реквизиты договора;

3.2.7. нести за свой счет материальные издержки при нарушении Заказчиком условий настоящего договора;

3.2.8. оплачивать услуги Исполнителя в порядке, установленном настоящим договором;

3.2.9. предоставить Исполнителю перечень транспортных средств и приложить копии свидетельств о регистрации ТС (договоров аренды ТС), заверенные печатью предприятия, осуществляющих транспортирование отходов.

3.3. Исполнитель имеет право:

3.3.1. производить осмотр отходов в транспорте Заказчика, осуществляемом транспортирование отходов;

3.3.2. запретить выгрузку отходов, не соответствующих требованиям, установленным настоящим договором;

3.3.3. по ходу исполнения договора направлять Заказчику запросы и требовать получения ответов;

2

3.3.4. не пропускать автотранспорт с отходами, при неисполнении или ненадлежащем исполнении Заказчиком условий договора, а также с отходами, не соответствующими требованиям радиационной безопасности.

3.4. Исполнитель обязан:

3.4.1. исполнять требования Порядка обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области, утвержденного распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 25.02.2021 № 134-РМ «Об утверждении Порядка обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области;

3.4.2. в документах по исполнению настоящего договора указывать реквизиты договора;

3.4.3. проводить контроль отходов Заказчика.

4. Дополнительные условия и ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Услуга считается оплаченной Заказчиком со дня зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.3. Заказчик несет ответственность за доставку отходов на объект, не соответствующих требованиям радиационной безопасности.

4.4. Все споры по настоящему договору решаются путем непосредственных переговоров либо в претензионно-исковом порядке в Арбитражном суде Московской области. Срок для ответа на претензию 15 дней.

4.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если их исполнению препятствуют чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства непреодолимой силы (военные действия, наводнения, пожары, эпидемии, эпизоотии, в том числе принятие или непринятие соответствующих решений уполномоченными органами, изменение законодательства).

4.6. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору одной из сторон, она обязана оповестить другую сторону не позднее 10 дней с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по настоящему договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

4.7. Не позднее 5 числа следующего месяца, сторонами подписывается акт об оказании услуг за предыдущий месяц, который является неотъемлемой частью настоящего договора.

4.8. Вся официальная юридически значимая переписка между сторонами направляется друг другу по адресу регистрации места нахождения адресата, указанному в ЕГРЮЛ. Стороны несут риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, поступивших по адресу, указанному в ЕГРЮЛ, а также риск отсутствия по этому адресу своего представителя. Стороны не вправе ссылаться на данные, не внесенные в ЕГРЮЛ.

4.9. Допускается внесение согласованных условий договора, реквизитов договора в виде рукописного текста.

5. Срок действия договора, изменение и расторжение договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует по 31 декабря 2021 г.

5.2. Изменение настоящего договора возможно по соглашению сторон или по инициативе одной из сторон в соответствии с действующим законодательством.

5.3. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон или по инициативе одной из сторон в соответствии с действующим законодательством. Уведомление одной из сторон об одностороннем расторжении договора должно быть направлено другой стороне за 10 рабочих дней до дня расторжения договора.

5.4. В случае нарушения Заказчиком условий настоящего договора Исполнитель в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора. Договор считается расторгнутым со дня получения Заказчиком письменного уведомления о расторжении договора (ст.450.1 ГК РФ).

5.5. Настоящий договор составлен и подписан сторонами в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

6.1. Исполнитель: ООО «ЭНИТ», 140051, Россия, Московская область, г. Люберцы, деревня Торбеево, владение 1, офис 21/1; тел./факс: 8 (495) 557-04-06, e-mail: Info@enit-ltd.ru. ИНН 5027034630, КПП 502701001, р/с 407 028 107 400 000 005 02 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва, БИК 044525411, к/с 301 018 101 452 500 004 11.

6.2. Заказчик: ООО «Алмаз», 140091, Московская область, г. Дзержинский, ул. Лесная, д. 46, литера 1Б, комната 22, тел.: 8-(926)-358-98-00, 8-(499)-343-94-89, e-mail: uvozim-musor@mail.ru, ОГРН 1095027009516, ИНН 5027152754, КПП 502701001, р/с 40702810702890003426 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва, БИК 044525593, к/с 30101810200000000593.

ЗАКАЗЧИК

М.П. _____ Е.В. Рыжанков



ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. _____ Н. Векслер



1. Количество отходов, подлежащих приему по настоящему договору – 2 800 (Две тысячи восемьсот) тонн. Заказчик обязуется поставлять отходы равномерно в течение всего срока действия договора. В случае поставки отходов последовательно в течение трех месяцев в массе, меньше ориентировочной, Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменить предусмотренный Договором объем в части уменьшения планируемой к поставке в течение срока действия Договора массы отходов (объема оказываемых услуг) на недопоставленную массу.

2. Стоимость услуг по приему отходов:

Чистый грунт V класс – 100 руб./тонну

Замусоренный грунт V класс – 120 руб./тонну

Замусоренный грунт IV класс – 170 руб./тонну

Строительные отходы V класс – 200 руб./тонну

Смешанные строительные отходы IV класс – 2 500 руб./тонну

В стоимость услуг входит НДС в размере 20%.

ЗАКАЗЧИК

М.П.

Е.В. Рыжанков

Алмаз

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П.

Н. Векслер

ЭНЕРГЕТИКА
И
ТЕХНОЛОГИЯ

**Дополнительное соглашение №1
к Договору № 9/21 от 25.05.2021**

г. Люберцы

«28» июня 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Энергетика и Технология» (ООО «ЭНИТ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Векслера Эдуарда Наумовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Алмаз» (ООО «Алмаз»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора по общим вопросам Рыжанкова Евгения Владимировича, действующего на основании Доверенности № 1-П от 03.04.2021г. с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», пришли к соглашению внести следующие изменения в **Договор № 9/21 от 25.05.2021 на оказание услуг по обращению с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов** (далее – Договор):

1. Изложить пункт 1.2. Договора в новой редакции следующего содержания: «1.2. Исполнитель осуществляет деятельность по обращению с отходами на объекте, расположенном по адресу: Московская область, Люберецкий район, деревня Торбеево, владение 1 (земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0060416:202, 50:22:0060416:203, 50:22:0060416:204, 50:22:0060416:206)».

2. Изложить пункт 1.3. Договора в новой редакции следующего содержания: «1.3. Исполнитель осуществляет деятельность по обращению с отходами IV класса опасности на основании Лицензии № (50)-500027-СТОУ от 11 июня 2021 года, выданной Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области. Исполнитель вправе осуществлять обработку отходов, указанных в данной лицензии».

3. Дополнить Раздел 1 Договора пунктом 1.8. следующего содержания: «1.8. Право собственности на отходы, привезенные Заказчиком, переходят к Исполнителю в порядке, предусмотренном ст. 226 ГК РФ, с момента выгрузки отходов из транспорта Заказчика на Объекте Исполнителя, указанном в п.1.2. Договора.

Количество полученных Исполнителем от Заказчика отходов определяется на основании данных, зафиксированных автоматизированной информационной системой учета, контроля и управления размещением отходов (АИС «Отходы»)».

4. Изложить пункт 2.1. Договора в новой редакции следующего содержания:

«2.1. Оказание услуг осуществляется по договорной цене, установленной Приказом Исполнителя и указанной в Приложении № 1 к настоящему договору».

5. Изложить пункт 5.1. Договора в новой редакции следующего содержания:

«5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует **по 31 декабря 2022 г.**».

6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями Договора.

7. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с даты его подписания.

8. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах - по одному экземпляру для каждой из Сторон.

ЗАКАЗЧИК

М.П.

Е.В. Рыжанков

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П.

Э. Н. Векслер